



Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.  
Via San Giovanni Bosco, 1  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.966643  
Cell. 320.2112313  
Fax 0831.966643  
P.IVA 02421180742  
Cod. Fisc. 02421180742  
E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Villa in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018 San Michele Salentino, periferia nord,



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Eccellente**

**Prezzo: € 665.000,00**



Rif. immobile: **62749**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Eccellente	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 250	<b>Superficie terreno:</b> 2700
<b>Vani:</b> 8	<b>Bagni:</b> 4
<b>Camere da letto:</b> 3	<b>Piano:</b> Piano terra

A pochi passi dal centro del paese, prestigiosa villa di circa 250 m2 circondata da 1900 m2 di giardino e dotata di piscina. L'immobile, curato nei minimi dettagli, arredato accuratamente, si compone di 3 camere da letto (di cui una con bagno), salone con caminetto, cucina abitabile con caminetto. Al piano seminterrato, eccellente tavernetta con zona intrattenimento e cucina attrezzata. La villa è dotata da luminose verande che attorniate dalla piscina e contornato dallo splendido curato giardino, così come pure la cucina attrezzata esterna rendono una atmosfera di assoluto confort. La villa, come già detto, è arredata elegantemente e curata nei minimi particolari e si vende nelle condizioni come presentata. Pozzo artesiano, Impianto di ...



