



**Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.**  
Via San Giovanni Bosco, 1  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia  
Tel. 0831.966643  
Cell. 320.2112313  
Fax 0831.966643  
P.IVA 02421180742  
Cod. Fisc. 02421180742  
E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Trullo in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018 Contrada Pozzo Pallone

**Condizioni:** Da ristrutturare

**Prezzo:** € 100.000,00



Rif. immobile: **62961**

**Classe energetica:** ESENTE

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Da ristrutturare

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 100

**Superficie terreno:** 16700

**Vani:** n.d.

**Bagni:** n.d.

**Camere da letto:** n.d.

**Piano:** Piano terra

A 5 km da Francavilla Fontana, 15 da Ostuni, 4 da san Michele salentino, eccellente trullo 5 coni da restaurare con possibilità di ampliamento per un totale di 350 m<sup>3</sup> compreso esistenti + 40 m<sup>2</sup> di veranda + 40 m<sup>2</sup> di pergolato + 40 m<sup>2</sup> di piscina. circondato da appezzamento di terreno perfettamente quadrato, con uliveto ed ogni genere di alberi da frutta. zona tranquilla.