



Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.  
Via San Giovanni Bosco, 1  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.966643  
Cell. 320.2112313  
Fax 0831.966643  
P.IVA 02421180742  
Cod. Fisc. 02421180742  
E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Trullo in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018 Contrada Cotogni



**5 Camere da letto**  
**Condizioni: Eccellente**

**Prezzo: € 645.000,00**

Image

Rif. immobile: **63115**

**Classe energetica: G**

**IPE: 603**

**Giudizio: Eccellente**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 210**

**Superficie terreno: 5600**

**Vani: 11**

**Bagni: 5**

**Camere da letto: 5**

**Piano: Piano terra**

Bellissima ed ampia struttura costituita da trulli e lamie con tipiche volte a "botte", ed a "stella", con annessa piscina immersa in un curatissimo giardino costellato di ulivi secolari, alberi da frutta e svariate essenze di tipo mediterraneo. L'immobile che è arredato con gusto ed attualmente utilizzato come casa vacanza, si compone di 3 corpi di fabbrica con accessi separati e da piscina scoperta di mq.72, così composti: 1) spazio comune costituito da ingresso soggiorno con un grande camino, sala da pranzo con annesso cucinino e servizio igienico, oltre a 3 camere da letto, con i rispettivi servizi igienici di tipo padronale e ripostiglio/lavanderia oltre alla piscina scoperta; 2) stanza da letto con ingresso indipendente (confinante con la ...

