



Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.  
Via San Giovanni Bosco, 1  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.966643  
Cell. 320.2112313  
Fax 0831.966643  
P.IVA 02421180742  
Cod. Fisc. 02421180742  
E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Casolare/Lamia in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019 Contrada San Giacomo



Condizioni: Buono

Prezzo: € 135.000,00



Rif. immobile: 63136

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 120	<b>Superficie terreno:</b> 20000
<b>Vani:</b> 4	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

4 km da San Michele Salentino, 9 da San vito dei Normanni, 16 dalla riserva marina di Torre Guaceto, a pochi minuti da Taranto, Lecce, Borgo Egnazia, Mesagne, Ostuni e Brindisi. Aeroporti Internazionali disponibili a breve distanza, splendido casolare in ottime condizioni strutturali avente una superficie coperta di circa mq.120, con antistante locale forno, adiacente cisterna, immerso in 20.000 m2 di eccellente uliveto e frutteto, lamia/casolare abitabile, possibilità di ampliamento di ulteriori 250 mq.circa tra residenziale e deposito residenziale, possibilità di realizzare veranda coperta di circa mq.90 e piscina scoperta di mq.40

