



Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.  
Via San Giovanni Bosco, 1  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.966643  
Cell. 320.2112313  
Fax 0831.966643  
P.IVA 02421180742  
Cod. Fisc. 02421180742  
E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Casolare/Lamia in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019 Contrada Pagliarone



Condizioni: Buono

Prezzo: € 80.000,00



Rif. immobile: 63132

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 60	<b>Superficie terreno:</b> 17000
<b>Vani:</b> 1	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

5 km da San Vito dei Normanni, nei pressi dell'incrocio che porta a Francavilla Fontana e San Michele Salentino, lamia restaurata con possibilità di ampliamento per un totale di 171mq a destinazione residenziale e circa mq.100 a destinazione deposito residenziale, possibilità di realizzare veranda coperta di circa mq.50 e piscina scoperta di mq.40. Il tutto circondato da circa 17000 m2 di terreno piantumato con alberi secolari di ulivo, aranceto e frutteto di ogni genere. Pozzo artesiano, energia elettrica già collegata. Zona ideale per casa vacanze!

