



Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.  
Via San Giovanni Bosco, 1  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.966643  
Cell. 320.2112313  
Fax 0831.966643  
P.IVA 02421180742  
Cod. Fisc. 02421180742  
E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Trullo in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019 Contrada Deserto



Condizioni: Ristrutturato

Prezzo: € 298.000,00



Rif. immobile: 63226

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Ristrutturato	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 260	<b>Superficie terreno:</b> 25000
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

Fascino Autentico e Grande Potenziale tra San Vito e San Michele Salentino A pochi minuti d'auto dai centri di San Vito dei Normanni e San Michele Salentino, proponiamo in vendita un affascinante trullo restaurato circondato da fabbricati annessi, parzialmente abitabili e in parte da completare. La struttura esistente, già interamente autorizzata, offre ampi spazi per un totale di 260 mq: 160 mq a destinazione residenziale 100 mq ad uso deposito Il vero punto di forza è l'immenso terreno circostante di circa 25.000 mq, un'oasi di privacy e natura che, grazie alla sua estensione, offre un potenziale di ampliamento unico. È infatti possibile edificare oltre le strutture esistenti per ulteriori: + 60 mq residenziali + 50 mq ad uso deposito Una proprietà ...



