



Oasi dei trulli immobiliare s.a.s. di Prete Concetta & C.  
Via San Giovanni Bosco, 1  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.966643  
Cell. 320.2112313  
Fax 0831.966643  
P.IVA 02421180742  
Cod. Fisc. 02421180742  
E-mail [info@oasideitrulli.com](mailto:info@oasideitrulli.com)

## Trullo in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019 Contrada Deserto



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Eccellente**

**Prezzo: € 460.000,00**



Rif. immobile: **63235**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Eccellente	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 1100	<b>Superficie terreno:</b> 8700
<b>Vani:</b> 6	<b>Bagni:</b> 2
<b>Camere da letto:</b> 3	<b>Piano:</b> Piano terra

A pochi minuti d'auto dai centri di Ostuni, San Vito dei Normanni e San Michele Salentino, immerso in un uliveto e frutteto varie specialità, trullo ottimamente restaurato ed arreda di ogni confort. La struttura è composta da : - Zona trullo con cucina, piccolo soggiorno, 2 camere da letto e bagno; - zona lamia con camera da letto e bagno, All'esterno troviamo la zona barbeque con cucina attrezzata e forno a legna e tavolo fisso in muratura. Splendida piscina di 40 m2 con altezza massima ddi 160 cm. Pozzo artesiano, sistema di allarme e impianto climatizzatore. ottimo investimento sia per destinazione uso abitazione oppure come casa vacanza. - Zona barbeque

